



T.C.
SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

1- İHALE USULÜ:

İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45 inci maddesi gereği panayır alanında bulunan lunapark sahası aşağıda belirtilen muhammen bedelden artırım yapılarak Açık Teklif Usulü ihale ile şartname hükümlerine göre 1(bir) yıllığına (2025 Yılında Sındırgı Belediye Başkanlığınca belirlenen panayır tarihleri için) bir panayır sezonu olarak kiraya verilecektir.

2- TAHMİN EDİLE BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT VE ŞARTNAME BEDELİ:

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü Tahmini (m ²)	Kiraya Verilecek Yer	Tahmini Bedel (TL) KDV DAHİL	Geçici Teminat (TL)	Şartname (TL)	Saat
1	Kocakonak	116	1	2.000,00	Lunapark Sahası	350.000,00	10.500,00	500,00	14:00

3-İHALENİN YAPILACAĞI YER VE TARİH:

Sındırgı Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonunda 06/08/2025 Çarşamba günü Saat 14:00 da Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İstekliler ihale günü saat 13:00'a kadar ihale evraklarını eksiksiz teslim edeceklerdir. İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

- A. Başvuru Dilekçesi.
- B. Nüfus cüzdan sureti.
- C. Adres beyanı.
- D. Tebligat adresini gösterir ikametgâh belgesi.
- E. Belediyeden alınacak borcu yoktur yazısı.
- F. İhale ile ilgili geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- G. Şartnamenin satın alındığına dair tahsilat makbuz.
- H. Tüzel kişilerde; ihalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aslı, noterden onaylı imza sirküleri ve temsil yetki belgesi örneği, vekâleten katılımlarda noterden onaylı vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı.
- İ. Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi.
- J. Özel Kişiler için Adli Sicil Kaydı (Adli sicil kaydı bulunanlar katılamazlar.)
- K. Sorumlu personel rapor verecek
- L. Lunapark işletmecisi olduğuna dair Vergi Levhası

5- İHALE KONUSU ŞARTNAMELERİN TEMİN EDİLECEĞİ YER:

İhale konusu şartnameler İlan Metnimizin 2. maddesinde belirtilen şartname bedelini yatıranlara Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden verilecektir. **Adres:** Camicedit Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1 Sındırgı/BALIKESİR Tel:(266) 5161124

6-İhaleye girecek isteklilerin geçici teminatlarını yatırmaları ve şartnameleri almaları şarttır.

7-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8-İlgililere ilan olunur.