



T.C.
SINDIRGI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

S. N.	TAŞ. KOD	MAHALLE/ MEVKİİ	ADA/ PARSEL	ALANI (M2)	Cinsi	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	ŞARTNAME BEDELİ	İHALE TARİHİ VE SAATİ
1	2340	KINIK	281/1	82	KAHVEHANE	3 YIL	1.000,00 TL/AY	30,00 TL	250,00 TL	30.07.2025 Saat:10:00
2	2675	MANDIRA	0/586	66	KAHVEHANE	3 YIL	1.000,00 TL/AY	30,00 TL	250,00 TL	30.07.2025 Saat:10:05
3	3507	YUSUFÇAMI	173/2	316	SÜT TOP.MERKEZİ	3 YIL	1.000,00 TL/AY	30,00 TL	250,00 TL	30.07.2025 Saat:10:10
4	3494	KÜÇÜKBÜKÜ	108/763	82	KANTAR	3 YIL	8.000,00 TL/YIL	240,00 TL	250,00 TL	30.07.2025 Saat:10:15

- Mülkiyeti Belediyemize ait ve yukarıda Mahalle, Mevkii, Ada-Parsel numarası, m² si, Cinsi, Geçici Teminatı, Muhammen Kira Bedeli, Şartname Bedeli, İhale Tarihi ve İhale Saati belirtilen taşınmaz, Belediye Encümeninin 09/07/2025 tarih ve 2025/97 sayılı kararına istinaden 2886 sayılı D.İ.K' in 45. maddesi gereğince açık teklif artırma usulüyle kiraya verilecektir.
- İhale; Sındırgı Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda **30/07/2025 Çarşamba Günü saat 10.00'da** başlanarak Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- Şartname Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde görülebilir.
- İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **29/07/2025 Salı günü saat 16:00' a** kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Servisine teslim etmeleri gerekmektedir.
- İlanda yazılmayan bilgiler şartnamede mevcut olup, ihaleye giren gerçek veya tüzel kişiler bütün şartları peşinen kabul ve taahhüt eder.
- Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.
- 2886 Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz.

KATILIMCILARDAN İSTENİLEN BELGELER ;

- 1-Başvuru Dilekçesi
- 2-Nüfus Cüzdanı Sureti. (Gerçek kişiler için.)
- 3-Adres Beyanı.
- 4-Kanuni İkametgâh Belgesi. (Sındırgı'da ikamet kaydı olanlar için İdare tarafından tanzim edilir.)
- 5-Sındırgı Belediye Başkanlığı Gelir Servisinden Alınacak Borcu Yoktur Belgesi.
- 6-İhale ile İlgili Geçici Teminatın Yatırıldığına Dair Makbuz.
- 7- Şartnamenin satın alındığına dair tahsilat Makbuzu.(İhaleye iştirak edecek olanlar KDV dahil tabloda belirtilen bedel karşılığında şartname satın almak zorundadırlar.
- 8-Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
- 9- Vekâleten katılacak olanlardan noter tasdikli vekâletnamenin aslı.
- 10- İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi.

İLAN OLUNUR.